

**16 -06- 2023**

**PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**

**KLASA:**

**UR. BROJ:**

**FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB**  
Ul. grada Vukovara 70,  
10000 Zagreb

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu  
**Poslovni broj spisa: St-152/2023**

Vjerovnik: AGROBURZA d.o.o., Ksaverska cesta 16, Zagreb, OIB:53425232703,

Dužnik: Zagrebgradnja d.o.o., Zagreb, V Ravnice 6, OIB:39233442442.

### **PODNEŠAK**

vjerovnika

1x

Prilog: - Ugovor o zajmu od 24.06.2021;  
- Ugovor o zajmu od 06.07.2021.;  
- Ugovor o prodaji i ustupu potraživanja CF-AB-ZGG od 03.04.2023.  
- kartice komitent od 16.02.2023.  
- Zadužnice dužnika Zagrebgradnja d.o.o. OV-18018/17, od 18.12.2017., OV-18020/17, od 18.12.2017., OV-16161/17, od 17.11.2017., OV-11363/17, od 03.08.2017., OV-9030/2021 od 30.11.2021.;

---

Vjerovnik je dana 06.03.2023. podnio prijavu tražbine u gore navedenom predstečajnom postupku, kojom je između ostalog prijavio tražbinu prema dužniku u iznosu od 919.755,96 EUR (6.929.901,33 kn) koju je stekao od CENTAR FAKTOR d.o.o. Ugovorom o ustupu potraživanja CF-a od 06.07.2022.

Vjerovnik dostavlja Ugovore o zajmu između CENTAR FAKTOR d.o.o. i dužnika Zagrebgradnja d.o.o. i to:

- Ugovor o zajmu od 24.06.2021. temeljem kojeg je CENTAR FAKTOR d.o.o. pozajmio Zagrebgradnja d.o.o. iznos od 5.600.000,00 kn
- Ugovor o zajmu od 06.07.2021. temeljem kojeg je CENTAR FAKTOR d.o.o. pozajmio Zagrebgradnja d.o.o. iznos od 3.000.000,00 kn

Vjerovnik je temeljem Ugovora o ustupu koji je sklopio s CENTAR FAKTOR d.o.o. dana 06.07.2022. stekao potraživanja prema Zagrebgradnja d.o.o. iz gore navedenih ugovora o zajmu i to iznosu od 5.600.000,00 kn iz Ugovora od 24.06.2021. i u iznosu od 1.329.901,33 kn iz Ugovora od 06.07.2021.

Ujedno se dostavlja i Ugovor o prodaji i ustupu potraživanja CF-AB-ZGG od 03.04.2023. (uz kartice komitent od 16.02.2023.) kojim je CENTAR FAKTOR d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 39, OIB: 69566160187, ustupilo društvu AGROBURZA d.o.o. potraživanje prema dužniku Zagrebgradnja d.o.o. u iznosu od 1.131.531,03 EUR (8.525.520,55 kuna), koje je CENTAR FAKTOR d.o.o. prijavio u ovaj predstečaj, te se predlaže da se izvrši ispravak tablice prijavljenih tražbina na način da se ovo potraživanje vodi kao potraživanje tj. prijava društva AGROBURZA d.o.o.

AGROBURZA d.o.o. ZAGREB  
AGROBURZA d.o.o. ZAGREB  
AGROBURZA d.o.o. ZAGREB

Vjerovnik dostavlja i zadužnice Dužnika Zagrebgradnja d.o.o. koje predstavljaju sredstvo osiguranja svih tražbina iz navedenih ugovora o zajmu, odnosno prijavljenih tražbina Vjerovnika kao i ustupljenih tražbina iz Ugovor o prodaji i ustupu potraživanja CF-AB-ZGG od 03.04.2023. te sukladno tome ispravlja prijavu potraživanja na način da naznačuje kako za sva gore navedena potraživanja raspolaže ovršnim ispravama.

U Zagrebu, 16.06.2023.

AGROBURZA  
d.o.o.  
ZAGREB

AGROBURZA d.o.o.  
Mario Sabolić, prokurist

CENTAR FAKTOR d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 39, OIB: 69566160187, zastupano po Članu Uprave Goran Kovačić (dalje: Zajmodavac)

ZAGREBGRADNJA d.o.o., Zagreb, V. Ravnice 6, OIB: 39233442442, zastupano po direktoru Ivan Vojnović (dalje: Zajmoprimac)

zaključili su dana 24.06.2021.

## UGOVOR O ZAJMU

### 1. PREDMET UGOVORA

Ovaj ugovor o zajmu (dalje: Ugovor) uređuje iznos i pojedinačne uvjete odobravanja zajma, vrstu sredstava osiguranja naplate zajma i drugih tražbina i određuje rokove dospeljeća, svih ili svake pojedine tražbine iz ovog Ugovora.

Odredbe ovog ugovora (koji ima svojstvo ovršene isprave) koje se odnose na sredstva osiguranja (novčanih i drugih) tražbina, imaju pravne učinke sa svim pripadajućim ovlastima /pravima Zajmodavca iz važećeg Ovršnog zakona u slučaju neizvršenja dužnih radnji iz Ugovora.

### 2. IZNOS ZAJMA

Zajmodavac daje Zajmoprimcu zajam u iznosu od

HRK 5.600.000,00

(slovima: pet milijuna šestotisućakuna)

### 3. NAMJENA ZAJMA

Zajmoprimac se obvezuje predmetni zajam isključivo namjenski koristiti za obrtna sredstva redovitog poslovanja.

### 4. ROK POVRATA ZAJMA

Rok povrata predmetnog zajma je 180 dana.

### 5. KAMATNE STOPE / NAKNADE

Visina kamatne stope iznosi 6,00% (šest posto) godišnje.

### 6. DAN/NAČIN KORIŠTENJA

Zajam se stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu na njegov račun HR09248800111007434 kod BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, nakon potpisivanja ovog ugovora pod uvjetom da su ustupljena/pribavljena sva ugovorena sredstva osiguranja zajma.

Ukoliko na dan potpisivanja ovog ugovora nisu ustupljena/pribavljena sva ugovorena sredstva osiguranja zajma, zajam će se isplatiti po ispunjenju svih navedenih uvjeta, što ne mijenja datum dospeljeća zajma.

### 7. IZDACI PLAĆANJA

Sve izdatke nastale sastavljanjem, potvrđivanjem (javnobilježničke naknade i pristojbe) ili izvršenjem ovog ugovora i očuvanjem prava Zajmodavca snosi Zajmoprimac.

### 8. SREDSTVA OSIGURANJA

8.1. Radi osiguranja naplate zajma, svih tražbina Zajmodavca, uključujući i tražbinu po ovom ugovoru, Zajmodavac ima pravo koristiti se svim instrumentima/sredstvima osiguranja/plaćanja koje mu je Zajmoprimac dao/ustupio po svim pravnim poslovima/osnovama zaključenim sa Zajmodavcem bez obzira da li je u tom samom aktu drugačije navedeno.

## 9. POVRAT ZAJMA

Zajmoprimac je obavezan neposredno vratiti zajam te podmiriti sve ostale obveze iz ovog Ugovora na račun Zajmodavca.

## 10. KAMATE / TROŠKOVI

U slučaju kašnjenja obračunavaju se maksimalne zakonom određene zatezne kamate. Na sve dospjele tražbine koje ne budu podmirene na utvrđeni način dospijeća Zajmoprimac je dužan platiti maksimalnu zakonski određenu zateznu kamatu. Zatezna kamata je promjenjiva i obračunava se i naplaćuje za sve dane zakašnjenja, od dana dospijeća do dana ispunjenja tražbine.

## 11. OSTALA PRAVA I OBVEZE

Zajmoprimac je obavezan izvijestiti Zajmodavca, bez odgode i na pouzdan način o nastalim promjenama koje su od značaja za očuvanje ugovora kao što su naročito:

- svaku statusnu promjenu Zajmoprimalca.
- bilo kakve promjene u financijskom stanju drugih sudionika Ugovora.

Smatrat će se da je Zajmoprimac pravodobno izvijestio Zajmodavca ukoliko je prethodno naznačenim promjenama podataka dostavio obavijest u roku ne dužem od osam dana od dana nastale promjene. Zajmoprimac ne može svoja prava i obveze ustupiti bez odobrenja Zajmodavca.

## 12. ZAŠTITA PODATKA

Ugovorne strane su sporazumne da se svi poznati podaci koji se odnose na njih i koji su poznati Zajmodavcu u okviru ovog i povezanih poslovnih odnosa, mogu predati u uobičajenom obliku, osobito zbog zaštite interesa vjerovnika te u slučaju potrebe Hrvatskoj narodnoj banci, Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih institucija ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koje su takve podatke sukladno zakonu ovlaštene tražiti. Zajmoprimac se odriče prava isticanja zahtjeva za naknadu moguće štete nastale uslijed dostave podataka navedenim tijelima/ustanovama/društvima.

## 13. DOSTAVA

Sva pismena koja ugovorne strane dostavljaju jedna drugoj u vezi prava ili obveza iz ovog ugovora, dostavljaju se na adresu strane navedene u ovom Ugovoru, strane potvrđuju da je to njihova službena adresa.

Ugovorne strane su suglasne i obvezuju se da će o svakoj promjeni adrese obavijestiti druge strane, najkasnije u roku od osam dana od promjene adrese.

Ukoliko ugovorne strane ne dostave obavijest o promjeni adrese, za sve dostave vrijedi adresa navedena u Ugovoru.

Dostava se smatra urednom, temeljem suglasne volje ugovornih strana ovog Ugovora čak i ako se pismeno vrati pošiljatelju s naznakom „obaviješten nije tražio“, „nepoznat“, „odbio primitak“ ili sličnim razlogom, a krivnju za ne uručenje snosi primatelj pismena.

## 14. RJEŠAVANJE SPOROVA

Ugovorne strane u sporu potražiti će rješenje u pregovorima, a ukoliko u tome ne uspiju, mogu sporazumno zatražiti posredovanje nezavisnih osoba/tijela ili pokrenuti spor pred nadležnim sudom najbližim mjestu zaključenja ugovora.

## 17. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj ugovor stupa na snagu kada ga potpišu ugovorne strane te kada Zajmoprimac pribavi, ustupi sredstva osiguranja tražbina.

Ugovorne strane, potpisom ovog ugovora, očituju svoj pristanak na prava i obvezu iz istog.

Zajmoprimac potvrđuje kako je potpuno upoznat:-----

- a) s uvjetima odobravanja ovog zajma.-----
- b) s izdacima i troškovima(davanjima) koji ne pripadaju Zajmodavcu, a uzrokovani su njegovim traženjem zajma.-----

Ovaj ugovor je sastavljen u dva primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava Zajmodavac, jedan primjerak Zajmoprimac.-----

Ugovorne strane/potpisi:-----

Za Zajmoprimca:

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

**zagrebgradnja**

d.o.o. 12

Zagreb - V. Ravnice-6  
Ivan Vojnović, direktor

Za Zajmodavca:

CENTAR FAKTOR d.o.o.

CENTAR FAKTOR d.o.o.

ZAGREB

OIB: 69566160187  
Goran Kovacic, član uprave

CENTAR FAKTOR d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 39, OIB: 69566160187, zastupano po Članu Uprave Goran Kovačić (dalje: Zajmodavac)

i

ZAGREBGRADNJA d.o.o., Zagreb, V. Ravnice 6, OIB: 39233442442, zastupano po direktoru Ivan Vojnović (dalje: Zajmoprimac)

zaključili su dana 06.07.2021.

## UGOVOR O ZAJMU

### 1. PREDMET UGOVORA

Ovaj ugovor o zajmu (dalje: Ugovor) uređuje iznos i pojedinačne uvjete odobravanja zajma, vrstu sredstava osiguranja naplate zajma i drugih tražbina i određuje rokove dospeljeća, svih ili svake pojedine tražbine iz ovog Ugovora.

Odredbe ovog ugovora (koji ima svojstvo ovršene isprave) koje se odnose na sredstva osiguranja (novčanih i drugih) tražbina, imaju pravne učinke sa svim pripadajućim ovlastima /pravima Zajmodavca iz važećeg Ovršnog zakona u slučaju neizvršenja dužnih radnji iz Ugovora.

### 2. IZNOS ZAJMA

Zajmodavac daje Zajmoprincu zajam u iznosu od

HRK 3.000.000,00

(slovima: trimilijunakuna)

### 3. NAMJENA ZAJMA

Zajmoprimac se obvezuje predmetni zajam isključivo namjenski koristiti za obrtna sredstva redovitog poslovanja.

### 4. ROK POVRATA ZAJMA

Rok povrata predmetnog zajma je 180 dana.

### 5. KAMATNE STOPE / NAKNADE

Visina kamatne stope iznosi 6,00% (šest posto) godišnje.

### 6. DANAČIN KORIŠTENJA

Zajam se stavlja na raspolaganje Zajmoprincu na njegov račun HR09248800111007434 kod BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, nakon potpisivanja ovog ugovora pod uvjetom da su ustupljena/pribavljena sva ugovorena sredstva osiguranja zajma.

Ukoliko na dan potpisivanja ovog ugovora nisu ustupljena/pribavljena sva ugovorena sredstva osiguranja zajma, zajam će se isplatiti po ispunjenju svih navedenih uvjeta, što ne mijenja datum dospeljeća zajma.

### 7. IZDACI PLAĆANJA

Sve izdatke nastale sastavljanjem, potvrđivanjem (javnobilježničke naknade i pristojbe) ili izvršenjem ovog ugovora i očuvanjem prava Zajmodavca snosi Zajmoprimac.

### 8. SREDSTVA OSIGURANJA

8.1. Radi osiguranja naplate zajma, svih tražbina Zajmodavca, uključujući i tražbinu po ovom ugovoru, Zajmodavac ima pravo koristiti se svim instrumentima/sredstvima osiguranja/plaćanja koje mu je Zajmoprimac dao/ustupio po svim pravnim poslovima/osnovama zaključenim sa Zajmodavcem bez obzira da li je u tom samom aktu drugačije navedeno.

## 9. POVRAT ZAJMA

Zajmoprimac je obavezan neposredno vratiti zajam te podmiriti sve ostale obveze iz ovog Ugovora na račun Zajmodavca.

## 10. KAMATE / TROŠKOVI

U slučaju kašnjenja obračunavaju se maksimalne zakonom određene zatezne kamate.

Na sve dospjele tražbine koje ne budu podmirene na utvrđeni način dospjeća Zajmoprimac je dužan platiti maksimalnu zakonski određenu zateznu kamatu. Zatezna kamata je promjenjiva i obračunava se i naplaćuje za sve dane zakašnjenja, od dana dospjeća do dana ispunjenja tražbine.

## 11. OSTALA PRAVA I OBVEZE

Zajmoprimac je obavezan izvijestiti Zajmodavca, bez odgode i na pouzdan način o nastalim promjenama koje su od značaja za očuvanje ugovora kao što su naročito:

a) svaku statusnu promjenu Zajmoprincipa.

b) bilo kakve promjene u financijskom stanju drugih sudionika Ugovora.

Smatrat će se da je Zajmoprimac pravodobno izvijestio Zajmodavca ukoliko je prethodno naznačenim promjenama podataka dostavio obavijest u roku ne dužem od osam dana od dana nastale promjene.

Zajmoprimac ne može svoja prava i obveze ustupiti bez odobrenja Zajmodavca.

## 12. ZAŠTITA PODATKA

Ugovorne strane su sporazumne da se svi poznati podaci koji se odnose na njih i koji su poznati Zajmodavcu u okviru ovog i povezanih poslovnih odnosa, mogu predati u uobičajenom obliku, osobito zbog zaštite interesa vjerovnika te u slučaju potrebe Hrvatskoj narodnoj banci, Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih institucija ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koje su takve podatke sukladno zakonu ovlaštene tražiti.

Zajmoprimac se odriče prava isticanja zahtjeva za naknadu moguće štete nastale uslijed dostave podataka navedenim tijelima/ustanovama/društvima.

## 13. DOSTAVA

Sva pismena koja ugovorne strane dostavljaju jedna drugoj u vezi prava ili obveza iz ovog ugovora, dostavljaju se na adresu strane navedene u ovom Ugovoru, strane potvrđuju da je to njihova službena adresa.

Ugovorne strane su suglasne i obvezuju se da će o svakoj promjeni adrese obavijestiti druge strane, najkasnije u roku od osam dana od promjene adrese.

Ukoliko ugovorne strane ne dostave obavijest o promjeni adrese, za sve dostave vrijedi adresa navedena u Ugovoru.

Dostava se smatra urednom, temeljem suglasne volje ugovornih strana ovog Ugovora čak i ako se pismeno vrati pošiljatelju s naznakom „obaviješten nije tražio“, „nepoznat“, „odbio primitak“ ili sličnim razlogom, a krivnju za ne uručenje snosi primatelj pismena.

## 14. RJEŠAVANJE SPOROVA

Ugovorne strane u sporu potražiti će rješenje u pregovorima, a ukoliko u tome ne uspiju, mogu sporazumno zatražiti posredovanje nezavisnih osoba/tijela ili pokrenuti spor pred nadležnim sudom najbližim mjestu zaključenja ugovora.

## 17. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj ugovor stupa na snagu kada ga potpišu ugovorne strane te kada Zajmoprimac pribavi, ustupi sredstva osiguranja tražbina.

Ugovorne strane, potpisom ovog ugovora, očituju svoj pristanak na prava i obvezu iz istog.

Zajmoprimac potvrđuje kako je potpuno upoznat:-----

- a) s uvjetima odobravanja ovog zajma.-----
- b) s izdacima i troškovima(davanjima) koji ne pripadaju Zajmodavcu, a uzrokovani su njegovim traženjem zajma.-----

Ovaj ugovor je sastavljen u dva primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava Zajmodavac, jedan primjerak Zajmoprimac.-----

Ugovorne strane/potpisi:-----

Za Zajmoprimca:

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

**Zagrebgradnja**

d.o.o.

Zagreb, V. Ravnice 6  
Ivan Vojnović, direktor

Za Zajmodavca:

CENTAR FAKTOR d.o.o.

CENTAR FAKTOR d.o.o.

ZAGREB  
Goran Kovačić, član uprave  
OIB 69566160187



**CENTAR FAKTOR d.o.o.**, Radnička cesta 39, Zagreb, OIB: 69566160187, kojeg zastupa član uprave Goran Kovačić, (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

**AGROBURZA D.O.O.**, Ksaverska cesta 16, Zagreb, OIB: 23425232703, kojeg zastupa prokurist Mario Sabolić (u daljnjem tekstu: Primatelj)

sklopili su sljedeći,

## **UGOVOR O PRODAJI I USTUPU POTRAŽIVANJA CF – AB – ZGG**

### **1. Predmet prodaje**

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Prodavatelj ima Potraživanje prema Dužniku Zagrebgradnja d.o.o., V. Ravnice 6, Zagreb, OIB: 39233442442 (u daljnjem tekstu: Dužnik) po osnovi IOS-a od 03.04.2023 godine u iznosu od EUR 1.131.531,03, što odgovara iznosu od HRK 8.525.520,55 (u daljnjem tekstu: Potraživanje).

1.2. Potpisom ovog Ugovora, Prodavatelj prodaje i ustupa Primatelju potraživanje koje ima prema Dužniku u iznosu od EUR 1.131.531,03, što odgovara iznosu od HRK 8.525.520,55.

1.3. Primatelj neopozivo i bezuvjetno prihvaća prodano i ustupljeno Potraživanje.

1.4. Obveza Primatelja nastala kupnjom i ustupom potraživanja iz članka 1.2. ovog Ugovora i iznos kupoprodajne cijene (naknade) koju Primatelj treba platiti Prodavatelju uredit će se posebnim sporazumom ugovornih strana.

1.5. S kupljenim potraživanjem iz ovog Ugovora prelaze na Primatelja sva sporedna prava, uključujući tu i pravo prvenstvene naplate, na zateznu kamatu, pravo na sva sredstva osiguranja i pravo na troškove.

1.6. Prodavatelj će Primatelju, ako postoje, predati sva sredstva osiguranja za ustupljeno Potraživanje te poduzeti sve potrebne radnje u svrhu prijenosa prava iz sredstava osiguranja na Primatelja, a što uključuje i ne ograničava se na sklapanje dodatnih ugovora, davanja izjava te ovjere potpisa na ispravama ili solemnizacije istih kod javnog bilježnika u Republici Hrvatskoj.

### **2. Jamstva Prodavatelja**

2.1. Prodavatelj odgovara za postojanje ustupljenog Potraživanja iz ovog Ugovora u trenutku sklapanja ovog Ugovora

2.2. Prodavatelj jamči da prijenos Potraživanja koje je predmet prodaje nije zakonom zabranjen, da Potraživanje koje se prenosi nije strogo osobne naravi i da Potraživanje nije takvo po svojoj naravi da bi se protivilo prenošenju na drugoga.

2.3. Prodavatelj jamči da Potraživanje nije opterećeno pravima trećih osoba koji bi negirali ili umanjivali njegovo Potraživanje, te da Potraživanje nije predmet nikakvog sudskog ili drugog postupka pokrenutog u cilju naplate istog.

2.4. Prodavatelj jamči da s Dužnikom nije ugovorio da neće moći prenijeti Potraživanje na drugoga ili da ga neće moći prenijeti bez njegovog pristanka.

2.5. Prodavatelj ne odgovara za naplativost ustupljenog Potraživanja, te je cjelokupni rizik naplate na Primatelju.

2.6. Prodavatelj jamči da ustupljeno Potraživanje nije naplatio u cijelosti niti dijelom od Dužnika, niti je na ime tog Potraživanja od bilo koje treće osobe primio ikakvu naknadu ili novčani iznos, niti je Potraživanje već prije ustupio trećoj osobi, te stoga jamči za postojanje navedenog Potraživanja u trenutku potpisa ovog Ugovora, o čemu Primatelju predaje dokumentaciju koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

### 3. Završne odredbe

3.1. Ugovorne strane ovog Ugovora su suglasne da će sve eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora nastojati riješiti sporazumno, a za slučaj kada to ne bi bilo moguće, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Prodavatelja.

3.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora, te Ugovor u cjelini ostaje valjan, s tim da se strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

3.3. Strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, te prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

3.4. Ovim Ugovorom Prodavatelj potvrđuje da prodajom potraživanja iz ovog Ugovora ne krši odredbe Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima te da ostale vjerovnike ne dovodi u nepovoljniji gospodarski položaj.

3.5. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

3.6. Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak ostaje Prodavatelju, a drugi primjerak služi za Primatelja.

U Zagrebu, 03. travanj 2023. godine

Prodavatelj:  
Centar faktor d.o.o.  
Direktor

Goran Kovarić

CENTAR FAKTOR d.o.o.  
ZAGREB  
OIB 69566160187

Primatelj:  
Agrobizna d.o.o.  
Prokurist

Mario Sabolić

ZAGREB

**Centar faktor d.o.o.**

Radnička cesta 39

10000 Zagreb

Tel: (+385 1) 7788-562

Fax: (+385 1) 7788-563

Račun(i): HR3924020061100581308

HR5524080021100037635

OIB HR: HR69566160187

eMail: info@centarfaktor.eu

www: www.centarfaktor.eu

**Kartica komitenta**

Konto: 141200 - Potraživanja za ugovornu kamatu iz danih zajmova

Komitent: 1088 - Zagrebgradnja d.o.o.

V. Ravnice 6, - Zagreb

OIB HR: 39233442442

Za period: - 16.02.2023

Dat. posl. događaja	Nal/St	Kl.dok	Lok. dok	Broj	Opis knjiženja	Datum dok	Datum valute	Z	Duguje	Potražuje	Saldo
Promet do:									0,00	0,00	0,00
1.01.2022	1/1733	TEM			26.7.2020-30.9.2020 kta	30.09.2020	30.09.2020	o	42.211,60	0,00	42.211,60
1.01.2022	1/1734	TEM			12.5.2020-30.9.2020 kta	30.09.2020	30.09.2020	o	94.761,42	0,00	136.973,02
1.01.2022	1/1735	TEM			1.8.2020-30.9.2020 kta	30.09.2020	30.09.2020	o	309.011,39	0,00	445.984,41
1.01.2022	1/1736	IZV	141		Plaćanje po ugovoru	22.10.2020	22.10.2020	o	0,00	150.000,00	295.984,41
1.01.2022	1/1737	IFAN	806	806	Zagrebgradnja d.o.o., Rač.: 805-01-91	24.11.2020	1.12.2020	o	5.795,28	0,00	301.779,69
1.01.2022	1/1738	IFAN	807	807	Izl.m. 806-01-91	24.11.2020	1.12.2020	o	4.562,50	0,00	306.342,19
1.01.2022	1/1739	IFAN	1003	1003	Zagrebgradnja d.o.o., Rač.: 1002-01-91	31.12.2020	7.01.2021	o	376.412,54	0,00	682.754,73
1.01.2022	1/1740	IFAN	1004	1004	Izl.m. 1003-01-91	31.12.2020	7.01.2021	o	168.750,00	0,00	851.504,73
1.01.2022	1/1741	IFAN	1008	1008	Izl.m. 1007-01-91	31.12.2020	7.01.2021	o	106.057,38	0,00	957.562,11
1.01.2022	1/1742	IZV	005		Plaćanje po ugovoru zg	11.01.2021	11.01.2021	o	0,00	126.808,19	830.753,92
1.01.2022	1/1743	IFAN	153	153	Izl.m. 153-01-91	28.02.2021	7.03.2021	o	93.750,00	0,00	924.503,92
1.01.2022	1/1744	IZV	036		Plaćanje po ugovoru	8.03.2021	8.03.2021	o	0,00	41.000,00	883.503,92
1.01.2022	1/1745	IZV	057		Plaćanje po ugovoru	15.04.2021	15.04.2021	o	0,00	125.833,88	757.670,04
1.01.2022	1/1746	IZV	100		PLACANJE PO UGOVORU	27.04.2021	27.04.2021	o	0,00	30.000,00	727.670,04
1.01.2022	1/1747	IZV	098		Plaćanje po ugovoru	8.07.2021	8.07.2021	o	0,00	900,00	726.770,04
1.01.2022	1/1748	IZV	005		kta 08	31.12.2021	31.12.2021	o	632.285,50	0,00	1.359.055,54
1.01.2022	1/1749	IZV	005		kta 09-21	31.12.2021	31.12.2021	o	257.226,08	0,00	1.616.281,62
1.01.2022	1/1750	IZV	005		kta 12-21	31.12.2021	31.12.2021	o	236.405,65	0,00	1.852.687,27
Promet za period od				do 16.02.2023					2.327.229,34	474.542,07	1.852.687,27
UKUPNI PROMET:									2.327.229,34	474.542,07	1.852.687,27
Tečaj konverzije 7,53450										Saldo EUR	245.893,86

Molimo izvršite provjeru Vaših uplata prema financijskoj kartici, a ukoliko postoji neslaganje sa Vašom evidencijom, molimo dostavite nam kopije uplatnica radi usklađenja i reklamacije prema banci, ili nas nazovite. Do moguće pogreške u evidentiranju uplata dolazi zbog pogrešno unesenih podataka na samom mjestu plaćanja, za što odgovornost ne snosi upravitelj i na isto ne može utjecati.

Dokument je rađen iz računalna i vrijedi bez žiga i potpisa.

CENTAR FAKTOR d.o.o.  
ZAGREB  
OIB 69566160187

**Centar faktor d.o.o.**

Radnička cesta 39

10000 Zagreb

Tel: (+385 1) 7788-562

Fax: (+385 1) 7788-563

Račun(i): HR3924020061100581308

HR5524080021100037635

OIB HR: HR69566160187

eMail: info@centarfaktor.eu

www: www.centarfaktor.eu

**Kartica komitenta**

Konto: 1400 - Zajmovi s dospijećem do 1 godine - nedospjelo, poduzetnici

Komitent: 1088 - Zagrebgradnja d.o.o.

V. Ravnice 6, - Zagreb

OIB HR: 39233442442

Za period: - 16.02.2023

Dat. posl. događaja	Nal/St	Kl.dok	Lok. dok.	Broj	Opis knjiženja	Datum dok.	Datum valute	Z	Duguje	Potražuje	Saldo
Promet do:									0,00	0,00	0,00
1.01.2022	1/490	PPS			pps 2020	1.01.2021	1.01.2021	z	25.707.463,94	0,00	25.707.463,94
1.01.2022	1/491	IZV	093		plaćanje po ugovoru	30.06.2021	30.06.2021	z	0,00	2.000.000,00	23.707.463,94
1.01.2022	1/492	IZV	098		Plaćanje po ugovoru (1.500.000,00)	8.07.2021	8.07.2021	z	0,00	1.088.490,00	22.618.973,94
1.01.2022	1/493	IZV	109		Plaćanje po ugovoru	28.07.2021	28.07.2021	z	0,00	1.200.000,00	21.418.973,94
1.01.2022	1/494	IZV	112		Plaćanje po ugovoru	2.08.2021	2.08.2021	z	0,00	1.100.000,00	20.318.973,94
1.01.2022	1/495	IZV	113		Plaćanje po ugovoru	3.08.2021	3.08.2021	z	0,00	300.000,00	20.018.973,94
1.01.2022	1/496	IZV	204	10-2021	povrat po ugovoru [H2021438790648]	25.10.2021	25.10.2021	z	0,00	600.000,00	19.418.973,94
1.01.2022	1/497	IZV	153		Plaćanje po ugovoru	27.10.2021	27.10.2021	z	0,00	3.475.000,00	15.943.973,94
1.01.2022	1/498	IZV	160		Plaćanje po ugovoru	9.11.2021	9.11.2021	z	0,00	900.000,00	15.043.973,94
1.01.2022	1/499	IZV	162		Plaćanje po ugovoru	11.11.2021	11.11.2021	z	0,00	2.487.000,00	12.556.973,94
1.01.2022	1/500	IZV	166		Plaćanje po ugovoru	19.11.2021	19.11.2021	z	0,00	1.120.000,00	11.436.973,94
1.01.2022	1/501	IZV	172		Plaćanje po ugovoru	29.11.2021	29.11.2021	z	0,00	200.000,00	11.236.973,94
1.01.2022	1/502	IZV	302		Po ugovoru o pozajmici	21.12.2021	21.12.2021	z	50.000,00	0,00	11.286.973,94
3.01.2022	5/2316	IZV	001		pl. po pozajmici	3.01.2022	3.01.2022	z	105.000,00	0,00	11.391.973,94
3.01.2022	5/2322	IZV	001	3112201	pl. po AS.Zagrebgradnja-Tel	3.01.2022	3.01.2022	z	1.800.000,00	0,00	13.191.973,94
31.01.2022	5/2588	IZV	021	3101	ur						
9.02.2022	12/147	IZV	028	0902	poza jmica	31.01.2022	31.01.2022	z	60.000,00	0,00	13.251.973,94
9.02.2022	12/163	IZV	028	09-02-2022	po ug o zajmu	9.02.2022	9.02.2022	z	100.000,00	0,00	13.351.973,94
10.02.2022	22/2	TEM			po ugovoru	9.02.2022	9.02.2022	z	300.000,00	0,00	13.651.973,94
					komp na iznos 544.213,07 kn	10.02.2022	10.02.2022	z	544.213,07	0,00	14.196.187,01
10.02.2022	22/4	TEM			komp na iznos 401.992,32 kn	10.02.2022	10.02.2022	z	401.992,32	0,00	14.598.179,33
14.06.2022	91/3	TEM			naplata zadužnice assap	14.06.2022	14.06.2022	o	0,00	995.444,72	13.602.734,61
Promet za period od . . . do 16.02.2023									29.068.669,33	15.465.934,72	13.602.734,61
UKUPNI PROMET:									29.068.669,33	15.465.934,72	13.602.734,61
Tečaj konverzije 7,53450											Saldo EUR 1.809.393,13

Molimo izvršite provjeru Vaših uplata prema financijskoj kartici, a ukoliko postoji neslaganje sa Vašom evidencijom, molimo dostavite nam kopije uplatnica radi usklađenja i reklamacije prema banci, ili nas nazovite. Do moguće pogreške u evidentiranju uplata dolazi zbog pogrešno unesenih podataka na samom mjestu plaćanja, za što odgovornost ne snosi upravitelj i na isto ne može utjecati.

Dokument je rađen iz računa i vrijedi bez žiga i potpisa.

CENTAR FAKTOR d.o.o.  
ZAGREB  
OIB 69566160187

1

## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: ZAGREBGRADNJA d.o.o.  
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), V Ravnice 6  
OIB: 39233442442

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CENTAR FAKTOR d.o.o.  
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Trpinjska 5A  
OIB: 69566160187

u iznosu glavnice od: <sup>1</sup> HRK = 1.000.000,00 (milijunkuna i 00/100)  
uvećanom za: <sup>2</sup> ostale naknade i troškove vjerovnika

Te sa zateznom kamatom po stopi od: zakonska promjenjiva, a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

—Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 18.12.2017.

Potpis dužnika:

ZAGREBGRADNJA d.o.o.  
ZAGREB 2

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ  
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,  
potvrđujem da mi je u Zagrebu, na adresi V Ravnice 6, stranka: -----

DUŽNIK: **ZAGREBGRADNJA d.o.o.**, OIB:39233442442, Zagreb (Grad Zagreb), V Ravnice 6,  
koju zastupa predsjednik uprave Branko Vojnović, Gajec, Vojnovića Stjepana 43, čiju sam  
istovjetnost utvrdio temeljem osobne iskaznice broj 104805034 izdane od PP Sesvete, a  
ovlaštenje za zastupanje sam utvrdio uvidom u internet stranice sudskog registra RH, -----  
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Zadužnica**, ispitao i utvrdio da ona po svom  
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o  
sadržaju javnobilježničkog akta. -----  
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima  
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----  
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara  
njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV  
u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-18018/17  
U Zagrebu 18.12.2017.

(osamnaestiprósincadvijetisućesedamnaes



JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ





## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: ZAGREBGRADNJA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), V Ravnice 6

OIB: 39233442442

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CENTAR FAKTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Trpinjska 5A

OIB: 69566160187

u iznosu glavnice od: <sup>1</sup> HRK = 1.500.000,00 (milijunpetstotisućakuna i 00/100)

uvećanom za: <sup>2</sup> ostale naknade i troškove vjerovnika

Te sa zateznom kamatom po stopi od: zakonska promjenjiva, a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

—Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 18.12.2017.

Potpis dužnika:  
ZAGREB 2

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ  
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,  
potvrđujem da mi je u Zagrebu, na adresi V Ravnice 6, stranka:-----

DUŽNIK: **ZAGREBGRADNJA d.o.o.**, OIB:39233442442, Zagreb (Grad Zagreb), V Ravnice 6,  
koju zastupa predsjednik uprave Branko Vojnović, Gajec, Vojnovića Stjepana 43, čiju sam  
istovjetnost utvrdio temeljem osobne iskaznice broj 104805034 izdane od PP Sesvete, a  
ovlaštenje za zastupanje sam utvrdio uvidom u Internet stranice sudskog registra RH,-----  
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Zadužnica**, ispitao i utvrdio da ona po svom  
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o  
sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima  
snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara  
njegovoj volji.-----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV  
u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-18020/17

U Zagrebu 18.12.2017.

(osamnaestiprosinacdvijetisućeisedamnaest)



JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ



## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: ZAGREBGRADNJA d.o.o.  
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), V Ravnice 6  
 OIB: 39233442442

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CENTAR FAKTOR d.o.o.  
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Trpinjska 5A  
 OIB: 69566160187  
 u iznosu glavnice od: <sup>1</sup> HRK = 2.400.000,00 (dvamilijunačetiristisućakuna)  
 uvećanom za: <sup>2</sup> ostale naknade i troškove vjerovnika

Te se zateznom kamatom po stopi od: zakonska promjenjiva, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

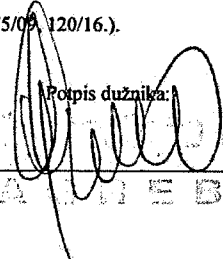
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

—Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 16.11.2017.

Potpis dužnika:  
  
 ZAGREBGRADNJA d.o.o.  
 Z A G R E B 2

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 13.10.2017.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ  
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,  
potvrđujem da mi je u Zagrebu, na adresi V Ravnice 6, stranka: -----

DUŽNIK: **ZAGREBGRADNJA d.o.o.**, OIB:39233442442, Zagreb (Grad Zagreb), V Ravnice 6,  
koju zastupa predsjednik uprave Branko Vojnović, Gajec, Vojnovića Stjepana 43, čiju sam  
istovjetnost utvrdio temeljem osobne iskaznice broj 104805034 izdane od PP Sesvete, a  
ovlaštenje za zastupanje sam utvrdio uvidom u internet stranice sudskog registra RH, -----  
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Zadužnica**, ispitao i utvrdio da ona po svom  
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o  
sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima  
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara  
njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV  
u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-16161/17

U Zagrebu 17.11.2017.

(sedamnaestistudenogdvijetisućeisedamnaest)



Za javnog bilježnika  
Javnobilježnički prisjednik  
**MARKO PLIJAŠ**

JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ





## ZADUŽNICA

### Dužnik:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime: ZAGREBGRADNJA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa : Zagreb (Grad Zagreb), V Ravnice 6

OIB: 39233442442

### DAJE SUGLASNOST

### Da se radi naplate tražbine Vjerovnika:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CENTAR FAKTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Trpinjska 5 A

OIB: 69566160187

u iznosu od [1]: 2.000.000,00 kn  
( slovima: dvamilijunakuna i 00/100 )

uvećano za [2]: ostale naknade i troškove vjerovnika

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: zakonska promjenjiva

a koja teče od dana dospijea određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu („Narodne novine“ broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 03.08.2017.

Potpis dužnika:  
**zagrebgradnja d.o.o.**  
**ZAGREB 2**

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

**Jamac platac:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**SUGLASAN SAM**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

**Jamac platac:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**SUGLASAN SAM**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

**Jamac platac:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

**SUGLASAN SAM**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ  
Zelinska 3, Zagreb

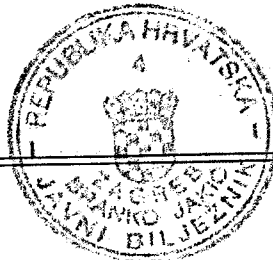
Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,  
potvrđujem da mi je u Zagrebu, na adresi V Ravnice 6, stranka: -----

DUŽNIK: **ZAGREBGRADNJA d.o.o.**, OIB:39233442442, Zagreb (Grad Zagreb), V Ravnice 6,  
koju zastupa predsjednik uprave Branko Vojnović, Gajec, Vojnovića Stjepana 43, čiju sam  
istovjetnost utvrdio temeljem osobne iskaznice broj 104805034 izdane od PP Sesvete, a  
ovlaštenje za zastupanje sam utvrdio uvidom u internet stranice sudskog registra RH, -----  
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

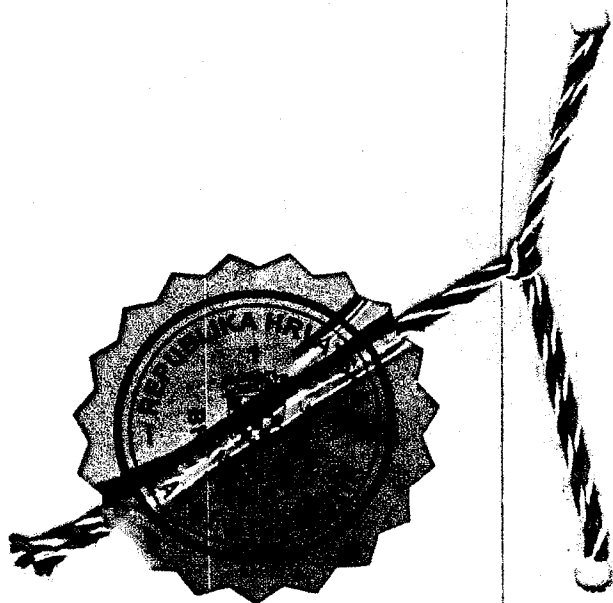
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Zadužnica**, ispitao i utvrdio da ona po svom  
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o  
sadržaju javnobilježničkog akta. -----  
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima  
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----  
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara  
njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV  
u iznosu od 125,00 kn. -----

BROJ: OV-11363/17  
U Zagrebu 03.08.2017.  
(trećikolovozadvijetisućeisedamnaeste)



Za javnog bilježnika  
Javnobilježnički prisjednik  
MARKO ELIJAŠ  
JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ



## BJANKO ZADUŽNICA

Do<sup>(1)</sup> 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijunkuna)

Dužnik:<sup>(2)</sup> Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:  
ZAGREBGRADNJA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), V Ravnice 6, OIB:39233442442

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od <sup>(3)</sup> \_\_\_\_\_ kn (slovima: \_\_\_\_\_ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od <sup>(4)</sup> \_\_\_\_\_ do dana isplate po stopi od \_\_\_\_\_

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s

računa isplate vjerovniku <sup>(5)</sup>: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:  
CENTAR FAKTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 39, OIB:69566160187

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. \_\_\_\_\_

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. \_\_\_\_\_

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. \_\_\_\_\_

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. \_\_\_\_\_

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. \_\_\_\_\_

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. \_\_\_\_\_

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. \_\_\_\_\_

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja: <sup>(6)</sup>

ZAGREB, 30-11-2021

zagrebgradnja

d.o.o.

Zagreb V Ravnice 6

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

<sup>1</sup> Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

<sup>4</sup> Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto/adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja: \_\_\_\_\_

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

Jamac platac: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto/adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja: \_\_\_\_\_

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

Jamac platac: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto/adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja: \_\_\_\_\_

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
PERO DŽANKIĆ  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-9030/2021

Ja, javni bilježnik **PERO DŽANKIĆ**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, potvrđujem da je stranka:

**ZAGREBGRADNJA d.o.o.**, MBS 080049458, OIB 39233442442, Zagreb, V Ravnice 6, zastupano po direktoru **IVAN VOJNOVIĆ**, OIB 00994217746, **GAJEC, GRAD ZAGREB, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114468130 PP SESVETE, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (zastupa društvo pojedinačno i samostalno s danom 18.02.2019.godine), kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 30.11.2021.

